**ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПУСТУЮЩИМИ И СВЕДЕНИЯ О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ**

На основании Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами», в соответствии с пунктами 14-17 Положения о порядке работы местных исполнительных и распорядительных органов с пустующими жилыми домами, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.09.2021 г. № 547, публикуется **извещения о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей**.

При намерении использовать жилой дом для проживания, правообладателям, которым не было направлено извещение о наличии оснований для признания жилого дома пустующим, необходимо в течение двух месяцев со дня опубликования настоящего извещения и сведения, представить в Россонский районный исполнительный комитет **уведомление** о намерении использовать жилой дом для проживания по установленной законодательством форме с приложением документов, подтверждающих наличие оснований владения жилым домом. Уведомление подать лично (представителем) или направить заказным почтовым отправлением или нарочно (курьером) по адресу: 211471, Витебская обл., г.п. Россоны, ул. Советская, д. 4, либо по электронной почте priemnaya\_rossony@vitebsk.by или по факсу 8 (02159) 51267. Непредставление в райисполком в течении 2 месяцев со дня опубликования письменного уведомления о намерении использовать такой дом для проживания будет являться отказом от права собственности на него. За **дополнительной** информацией обращаться к начальнику отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Россонского районного исполнительного комитета Жеглову Алексею Дмитриевичу, рабочий телефон 8 02159 5 23 04.

 Форма

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование местного исполнительного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и распорядительного органа)1

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

физического лица, полное наименование юридического

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

лица, от имени которых уведомление подается,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес его места жительства (пребывания, нахождения),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактный телефон)

Уведомление
о намерении использовать жилой дом2 для проживания

В соответствии с пунктом 10 Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» информирую о намерении использовать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(одноквартирный,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

блокированный жилой дом (квартиру в блокированном жилом доме)

расположенный(ую) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

для проживания.

Настоящим уведомлением подтверждаю обязательство выполнять в границах предоставленного земельного участка установленные законодательством об охране и использовании земель обязанности землепользователя, в том числе мероприятия по охране земель.

Перечень документов (копий документов), прилагаемых к настоящему уведомлению3:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись)  | (фамилия, инициалы) |

\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата составления уведомления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Указывается Минский городской, районный, городской (города областного подчинения) исполнительные комитеты, местная администрация района в городе или городской (города районного подчинения), сельский (поселковый) исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

2 Под жилым домом понимается одноквартирный, блокированный жилой дом, в том числе создание которого не зарегистрировано, с хозяйственными и иными постройками или без них, квартира в блокированном жилом доме (за исключением жилых домов, квартир, находящихся в государственной собственности).

3 Указывается название, реквизиты и количество листов следующих документов (их копий):

1. документа, удостоверяющего личность лица, которое представляет уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания (копии свидетельства о государственной регистрации – для юридического лица), а при его представлении представителем этого лица – дополнительно копии документа, удостоверяющего личность представителя, и документа, подтверждающего его полномочия;

2. документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследниками, принявшими наследство, но не оформившими права на жилой дом, – копии документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе в случае, если наследство принято фактически.

**г.п. Россоны, ул. Набережная, д. 18, кв. 3**

****

Квартира с инвентарным номером 253/D-1740 в трехквартирном блокированном доме, собственник Вашнев Леонид Андреевич умер.

**Срок непроживания в жилом доме**: более 14 лет.

**Сведения об уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений**: договора не заключались, платежи не производились.

**Наружные размеры, площадь дома, год постройки**: 5,8 х 4,5 м, 41,7 м2, 1959 г.

**Материал стен**: бревенчатые.

**Этажность**: одноэтажный
**Подземная этажность**: отсутствует

**Составные части и принадлежности жилого дома**: холодная пристройка.

**Сведения о земельном участке**: права на земельный участок не зарегистрированы.