**О некоторых особенностях законодательства о займах**

С момента изобретения универсального средства обмена – то, что сейчас именуется как «деньги», не было случая, чтобы их было достаточно. Вместе с тем, иногда денежные средства нужны срочно, и именно для таких случаев существует кредит. В связи с тем что у людей всегда было больше желаний чем возможностей, в историю данного понятия погрузится сложно, поскольку займ существовал даже до появления денег, как предоставленное право пользоваться имуществом другого лица с намерением его возврата.

В нынешнее время количество микрофинансовых и микрокредитных организаций, банков и иных организаций готовых предоставить кредитную линии только увеличивается. Появляются и новые схемы предоставления денежных средств – предоставление займов под видом лизинговой деятельности. Так, субъекты хозяйствования ООО «Рубли Тут», ООО «ТехноКарЛизинг», ООО «АвтоТрейдЛизинг», ООО «ПегасЛизинг», ООО «Центр кредитования АТЛ» и т.д. в 2019-2020 г.г., в нарушение действующего законодательства, на основании договоров купли-продажи приобретали у граждан в собственность принадлежащее им имущество (мобильные телефоны, бытовую технику) и по договорам лизинга передавали им же данное имущество во временное владение и пользование. Граждане таким образом получали определенную сумму денежных средств, в обмен на необходимость ежемесячной оплаты за пользование своим имуществом, то есть фактически предоставлялись займы.

При этом, являясь получателями финансовых услуг от недобросовестных некредитных организаций, граждане Республики Беларусь были вынуждены по условиям заключенных договоров платить суммы в несколько раз превышающие полученную за сдачу собственного же имущества в лизинг.

Генеральной прокуратурой Республики Беларусь и прокуратурами на местах проводилась планомерная работа по защите нарушенных имущественных прав граждан путем предъявления в суды республики исков о признании подобных договоров ничтожными (с 2021 года предъявлено 144 иска).

Однако лучшей формой защиты от попадания в кабалу к недобросовестным финансовым организациям будет отказ от пользования подобными услугами. Несмотря на оперативность оформления документов, получение быстрых и легких денег сопряжено с высокими рисками. Стоит также помнить, что «бесплатный сыр есть только в мышеловке».